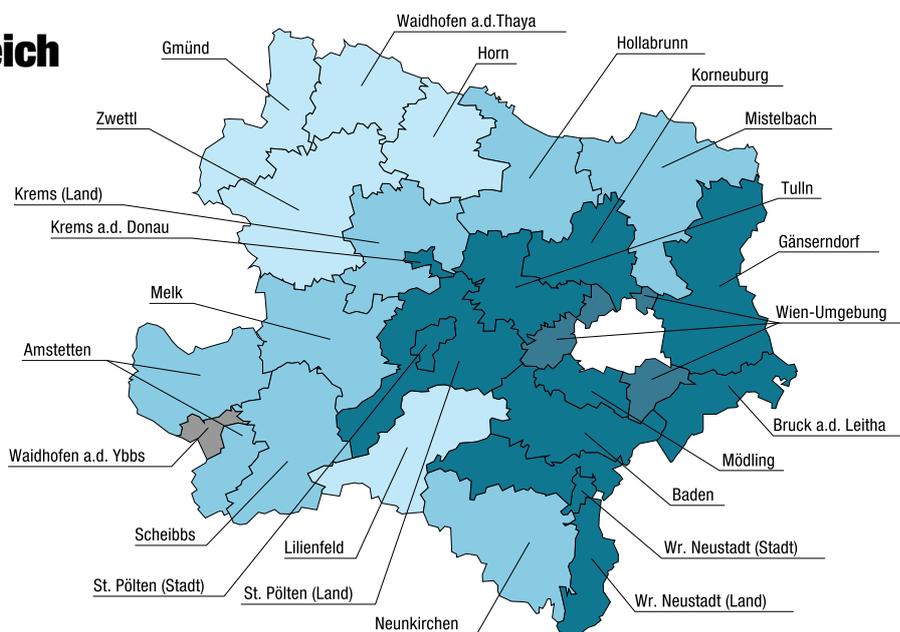


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	3102	2617	2033	2281	▼
Baden	4469	4048	4122	4192	▼
Bruck an der Leitha	4119	4308	3186	3966	▲
Gänserndorf	3692	3706	3138	3476	▲
Gmünd	1955	1496	1385	1840	▲
Hollabrunn	2830	2325	2140	2324	▼
Horn	1718	1390	1638	1678	▼
Korneuburg	4603	4320	4678	4341	▼
Krems (Land)	3257	4060	2088	2741	▼
Krems an der Donau	4567	3967	3288	4166	▲
Lilienfeld	2099	2082	1571	1930	▶
Melk	2561	2587	1422	2179	▼
Mistelbach	3247	3313	2355	2928	▼
Mödling	5680	5178	5407	5404	▼
Neunkirchen	3099	2986	2538	2820	▲
Sankt Pölten (Land)	5195	5313	4889	5066	▲
Sankt Pölten (Stadt)	4816	3605	2789	4230	▲
Scheibbs	k.A.	3295	1735	2331	▲
Tulln	4262	3744	2994	3736	▼
Waidhofen an der Thaya	1991	k.A.	1645	1848	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3891	3321	3143	3441	▼
Wiener Neustadt (Stadt)	4164	3359	3698	3874	▲
Zwettl	1992	k.A.	1213	1665	▶

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	4443	3317	3355	k.A.	3371	▶
Wohnung Miete	16,12	14,72	13,91	11,54	14,76	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 3096

Datenbasis: Juli 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.